



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – САТОВЧА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД



2950, с. Сатовча, ул. „Тодор Шопов“ № 37, телефон 07541 / 21-16, e-mail : kmet@satovcha.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО САТОВЧА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От д-р АРБЕН

МИМЕНОВ, Кмет на Община Сатовча, област
Благоевград

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно управление от Областна дирекция „Земеделие“- гр.Благоевград за срок от 5 /пет/ години на 2/два/ броя помещения – публична общинска собственост, за нуждите на Общинска служба по земеделие – Сатовча.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В сградата на Общинска администрация Сатовча са предоставени помещения – публична общинска собственост за безвъзмездно управление от Областна дирекция „Земеделие“-гр. Благоевград за нуждите на Общинска служба по земеделие – Сатовча.

Помещенията се намират в с. Сатовча, кв. 19, имот № 91, в сградата на Общинска администрация, описана в Акт за публична общинска собственост № 1 от 12.03.1997 г. Съгласно приложената скица се предвижда предоставяне на 2 /два/ броя помещения със застроена площ по 14 кв. м всяко, или общо 28 кв. м, за безвъзмездно управление от Областна дирекция „Земеделие“- гр. Благоевград за нуждите на Общинска служба по земеделие – Сатовча.

Във връзка с постъпило искане от Областна дирекция Земеделие гр. Благоевград и изтекъл договор , и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сатовча през 2026 година и с оглед осигуряване на помещения за нуждите на Общинска служба по земеделие – Сатовча, предлагам на Вашето внимание следния проект за решение.

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Сатовча на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 12, ал. 3 от ЗОС,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне за безвъзмездно управление на Областна дирекция „Земеделие“- гр. Благоевград за нуждите на Общинска служба по земеделие – Сатовча, за срок от 5 /пет/ години, на следните помещения, находящи се в с. Сатовча, кв. 19, имот № 91, в сграда – общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост № 1/12.03.1997 г.:
 - 1.1. Помещение № 1 със застроена площ 14 кв. м;
 - 1.2. Помещение № 2 със застроена площ 14 кв. м;
- Обща застроена площ на предоставените помещения – 28 кв. м.

2. Възлага на кмета на Община Сатовча да предприеме необходимите действия по изпълнение на решението и сключване на договор за предоставяне на безвъзмездно управление за посочения срок при условията и реда на действащото законодателство.

Приложения:

1. Акт за общинска собственост № 1/12.03.1997 г.
2. Скица на помещенията.
3. Искане от Областна дирекция „Земеделие“.

С уважение,
д-р АРБЕН МИМЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА САТОВЧА

Изготвил:

Илхан Карагъзов – Директор на Дирекция „ПООСГРАО“ и гл. експерт „Земеделие и гори“

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

с. Сатовча

ОДОБРЯВАМ:

(Кмет на общината)

подпис и печат

регистър

картотека

госие (РЗ)

А К Т No 1

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. Сатовча ул.

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	12.03.1997 година, с. Сатовча
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	§ 7 от БЗР от 1997 г. / 17.04.1997 г. / ал. 1 т. 6 от БЗР / 01.06.1993 година /
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); - размер: (целият имот или ид.ч. е общинска собственост); (обща пл.-застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване).	СТРАДА - ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ с. Сатовча Обща площ - 800 м ² , застроена - 800 м ² , не застр. 500 етажност - 3, разг- площ - 740 м ² извикана ЕБ, година на построяване - 1984 г.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	Общ с. Сатовча
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	НЛМА
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	с. Сатовча кв. 19 пл. № 91 от при страни улици, Токов Панагюрица
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:

Имота на общината

- основание:

(заповед N, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):

- за срок от

го

- вид

(възмездно, безвъзмездно, концесия)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

Общинско сградно

- на кое лице

- основание (заповед No, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, делба и др.)

на основание

(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

на основание

16. АКТЪСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

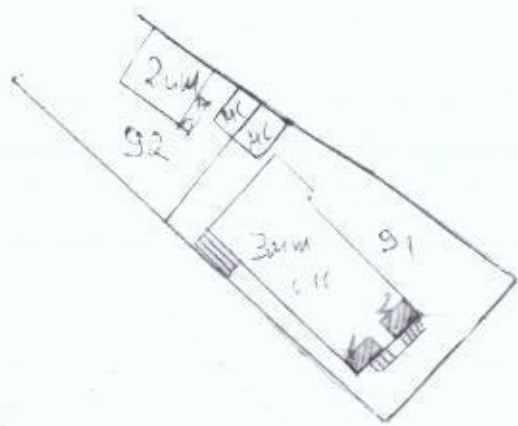
Странджен

(подпи

17. ЗАБЕЛЕЖК. .

В. 200
 200
 200

СКИЦА
 М-91 19
 Савва
 Благовра
 Бурин Савва



Помещение №1 с 30-14 м
 кондуктор с 30-14 м

1. М-91 с 30-14 м 300 м²

2. В М-91 с 30-14 м изредка
 3 м 14 м 30 м 30 м?

3. 2 с 30-14 м
 30 м 30 м 30 м

УКАЗ
 5 1992 г.
 [Signature]



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНАТА

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

Вх. № 01-В/13
20.10.2026

20.10.2026

X РД-12-02-01-1332/20.10.2

Подписано от: Radovana Ivanova Medanova

ДО
АРБЕН МИМЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА САТОВЧА

Относно: Безвъзмездно предоставяне на общински имот за нуждите на Общинска служба по земеделие Сатовча

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИМЕНОВ,

Предвид факта, че към настоящия момент няма действащ договор между община Сатовча и Областна дирекция "Земеделие" Благоевград за помещенията, погивани за удовлетворяване на административните потребности на Общинска служба по земеделие Сатовча. Моля да сключим такъв, след влязло в законна сила Решение на Общински съвет Сатовча, съгласно всички нормативни и поднормативни изисквания.

Във връзка с промени в състава на Областна дирекция "Земеделие" Благоевград, Ви предоставям и актуални данни, необходими за изготвяне на договор:

Областна дирекция "Земеделие" Благоевград, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул. "Васил Коритаров" № 2, е ЕИК 175808922, представлявано от Ивайло ... а Готев, Директор и Светлана ... Минкова - главен счетоводител.

С уважение,

19.10.2026

X

Ивайло Готев
Директор на ОД "Земеделие" Благоевград
Подписано от: Ivaio ... Gotsev

ВЯРНО
ПОЛУ